

## Prodej bytu 1+1, 35,20 m and sup2; Ostrava-Poruba, ul. Bulharská

Bulharská, 70800, Poruba, Ostrava



**3 300 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

**Daniela Nešporková**

**Tel.:** +420 596112905

**GSM:** +420 603712274

**E-mail:**

[d.nesporkova@dalphen.cz](mailto:d.nesporkova@dalphen.cz)

|                              |                    |                                  |                     |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|---------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35.2 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci     |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní         | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce        |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |                                  |                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a výměře 35,20 m and sup2;, který se nachází v 8. patře bytového domu na ulici Bulharská v žádané lokalitě Ostrava-Poruba.

Byt je v původním stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Bytové jádro je kombinované částečně zděné a částečně umakartové.

Dispozice bytu zahrnuje samostatný pokoj, kuchyň, koupelnu a předsíň.

Dům se nachází v klidné části městského obvodu Ostrava s dobrou dostupností občanské vybavenosti v blízkosti jsou obchody, zastávky MHD, školy i zeleň.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení po rekonstrukci, tak také jako investiční příležitost k pronájmu.

Měsíční náklady na bydlení činí 3.298Kč.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat +420 603 712 274