

Prodej pozemku 7.699 m²

38473, Zdíkov

**790 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz**Celková plocha:**7 699 m²**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám soubor celkem tří horských pozemků o celkové výměře 7 699 m² na krásném pomezí Šumavy nad Novým Dvorem v k. ú. Masákova Lhota v nadmořské výšce cca 800 m nad mořem nedaleko SKI areálů Churánov a Zadov. Pozemky se nacházejí v krásném a klidném prostředí blízkosti Národního parku Šumava, ideální pro milovníky přírody, celoroční turistiky a rekreačního vyžití. Pozemky jsou určeny pro někoho, kdo do budoucna touží po absolutním klidu a soukromí a zároveň se chce nacházet v blízkosti dostupných šumavských horských středisek.

Největší z těchto pozemků je v platném územním plánu veden jako plocha FP - louky a pastviny. Další z pozemků je v blízkosti vodního toku, vlastně jeho součástí - břeh. Třetí pozemek je veden jako ostatní krajinná zeleň (remízek). Pozemky lze využít například k zemědělské činnosti, např. chovu zvířete, včelařství apod. Dle platného Územního plánu lze umístit otevřený přístřešek do celkové plochy 70 m². Pro případné zájemce o umístění tzv. chytrých, "alternativních" domů (tinyhome/tinyhouse) bych doporučil mít tento "dům" vybaven veškerými technologiemi tak, aby nebylo nutné cokoli instalovat na pozemek (např. nádrže na čistou a odpadní vodu, AKU elektřina apod).

Do budoucna se jedná o velmi zajímavou investiční příležitost s dlouhodobým záměrem. Další podrobnější informace poskytnu na vyžádání vážným zájemcům. Prosím pouze o seriózní zájemce.

RK prosím NEVOLEJTE

Serióznost a rychlost na straně kupujícího=cena k jednání

Nelze financovat prostřednictvím Hypotečního úvěru

Cena 790 000,- CZK Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.