

Velký stavební pozemek a rodinný dům k rekonstrukci v obci Štědrá - bydlení 30 minut od K. Varů

Štědrá



1 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Klimešová

GSM: +420608526462

E-mail:

jana.klimesova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	127 m ²	Plocha parcely:	658 m ²
Plocha zahrady:	1022 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost, kterou si můžete upravit podle vlastních představ, nebo zajímavou investiční příležitost v klidné lokalitě? Nabízíme rodinný dům v obci Štědrá, vzdálené přibližně 20 km od Karlových Varů (cca 30 minut jízdy). Velkou výhodou je další velmi velký stavební pozemek u domu.

Nemovitost se nachází v klidné části obce s minimálním provozem a příjemnou venkovskou atmosférou. Lokalita nabízí soukromí, blízkost přírody a zároveň dobrou dostupnost do Karlových Varů.

Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

představ. Nemovitost tak může sloužit jako rodinný dům k trvalému bydlení, rekreační chalupa nebo zajímavý investiční projekt.

Pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, odpočinkovou zónu nebo další úpravy dle plánů nového majitele. Nemovitosti k rekonstrukci v této lokalitě se na trhu objevují jen zřídka, což z nabídky činí zajímavou příležitost také pro investory hledající projekt rekonstrukce v Karlovarském kraji.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi Vám nemovitost osobně představíme.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.