



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0022

Pronájem bytu 3+1

Veleslavínova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Renata
Valicová**

GSM: +420 604 453 223

E-mail:
info@nemovitostiren.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	116 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi prostorný byt o celkové výměře 119 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu v klidné a vyhledávané lokalitě.

Byt má prakticky řešenou dispozici s centrální chodbou, ze které je vstup do všech místností. Pokoje jsou mezi sebou průchozí, zároveň má však každý pokoj samostatný vstup z chodby, takže průchodnost není nutné využívat. Dispozice tak nabízí dostatek flexibility - vhodné řešení pro rodinu, pár i klienty, kteří ocení dostatek prostoru například pro pracovní.

Součástí bytu je prostorná kuchyň s kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, spíž pro praktické uskladnění potravin, koupelna s vanou, samostatné WC, velkorysá chodba s vestavnou skříní. Ohřev vody a teplo je zajištěn vlastním plynovým kotlem.

Byt je není zařízen, působí klidně a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Velkým benefitem je možnost využívání zahrádky ve vnitrobloku domu.

Lokalita v bezprostřední blízkosti Komenského sadů nabízí ideální spojení klidného bydlení s dobrou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Náklady na bydlení:

nájem 21 000,- Kč

služby 500,- Kč

voda 300,- Kč (1 osoba)

energie s přepisem na nájemce

kauce ve výši 2 nájmu

provize RK 21 000,- Kč

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.