

Prodej bytu 3+1, 73 m² ve Svitavách, balkón, OV

Raisova, 56802, Svitavy



3 350 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize,
právního servisu a
advokátní úschovy



Vyřizuje

Martin Vraspír

Tel.: +420 777863870

GSM: +420 777863870

E-mail:

martin.vraspir@qara.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 s balkónem s celkovou plochou 73,2 m² v osobním vlastnictví ve velmi žádané lokalitě Svitavy, ulice Raisova, který se nachází v prvním podlaží cihlového bytového domu bez výtahu. Podlahová plocha je 60,7 m², balkón 2,5 m². Sklep 10 m². Samotný byt je v původním stavu, obyvatelný, ale spíše určený k rekonstrukci, což budoucímu majiteli skýtá prostor pro realizaci vlastních nápadů a přání. Jedná se o byt se samostatnými vstupy do všech místností, u kterého se dá s uspořádáním nejlépe pracovat. Bytový dům je v dobrém stavu, okna plastová, vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Možnost financovat hypotéčním úvěrem, který vám velice rádi zprostředkujeme a vyřídíme.