

Prodej bytu 3+1, ul. Vdovská, okraj Slezské Ostravy

Vdovská, 71200, Slezská Ostrava, Ostrava



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Štrajtová Ivana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 v osobním vl. v klidné a žádané oblasti poblíž centra města Ostravy, na okraji Slezské Ostravy. Byt je v původním, nicméně udržovaném stavu. Jeho dominantou je prostorná zasklená lodžie o rozloze 7 m² orientovaná na západ. Byt disponuje šatnou, zděným jádrem a neprůchozími pokoji. Na zemi je kombinace PVC a plovoucí podlahy. Do domu i bytu je bezbariérový vstup. Součástí bytu je sklep, ale také prostorné spol. prostory se vstupem z parkoviště, takže zde můžete zaparkovat třeba i skútr. Dům, ve kterém se byt nachází, prošel revitalizací a jeho energetická náročnost je "C". Stojí samostatně, mezi dalšími BD je dostatek prostoru a ve vnitrobloku rodiny s dětmi jistě ocení dětské hřiště. K příjemnému pocitu z bydlení přispívá i okolní zástavba rodinných domů a dostatek parkovacích míst. MŠ i ZŠ naleznete v příjemné pěší vzdálenosti. Byt je volný okamžitě a je vhodný, nejenom k bydlení, ale také díky nízkým nákladům i jako investice. Více informací sdělí makléřka.