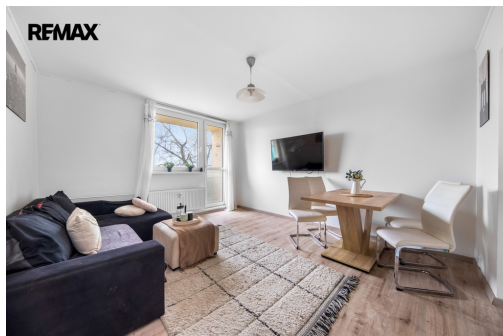


Prodej přízemního bytu 3+1 po rekonstrukci, 59 m² s lodžii

Horoušanská, Nehvizdy



REMAX



VÝMĚRY	
Obývací pokoj	16,8 m ²
Kuchyň	6,5 m ²
Ložnice	16,8 m ²
Hojek	6,5 m ²
Koupelna	3,3 m ²
WC	1,0 m ²
Prádlna	4,3 m ²
Lodžie	8,0 m ²
Celkem	59,2 m ²



David Matouch
REMAX Partner - 100% RE/MAX
+420 606 716 846



6 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Matouch

Tel.: 603 455 857

GSM: +420606716846

E-mail:

david.matouch@re-max.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: okraj obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Energetická náročnost: G - Mimořádně neehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 59 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Lodžie: 8 m²

Doprava: vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 3+1 po kompletní rekonstrukci, o velikosti 59 m² s lodžii v obci Nehvizdy, ulice Horoušanská. Byt je ideální pro rodinu nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do Prahy.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení - obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň, zděnou koupelnu a samostatné WC. Velkou výhodou je lodžie, která nabízí prostor pro ranní kávu a relax.

Byt je světlý a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i možnost úprav podle vlastních představ.

Velkou výhodou je klidná lokalita a možnost parkovat v areálu, přímo před domem, kde jsou k dispozici k bytu dvě parkovací stání a zároveň je součástí prodeje garáž u domu. Dům je postaven na vlastním pozemku v oploceném areálu. Nehvizdy mají kompletní občanskou vybavenost školku, školu, obchody, restaurace i sportovní vyžití. Do Prahy

se autem dostanete přibližně za 15-20 minut, nájezd na dálnici D11 je jen pár minut od domu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.