



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01040

## Pronájem bytu 4+kk 100 m<sup>2</sup>, Dobrá Voda u Českých Budějovic

37316, Dobrá Voda u Českých Budějovic



**18 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kamila Dvořáková**

**Tel.:** 775 156 393

**GSM:** +420 775 140 636

**E-mail:**

[dvorakova@realityfortuna.cz](mailto:dvorakova@realityfortuna.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 4kk s terasou v rodinném domě v žádané lokalitě Dobré Vody. V kuchyňské lince je elektrický sporák, koupelna s vanou je oddělená od WC. Vstupy do pokojů jsou samostatné z předsíně, žádný pokoj není průchozí. Parkování je zajištěno před domem, k dispozici garáž. Zálohy na energie na rodinu jsou cca 5000,-Kč/měs. plus elektřina- nájemce si hradí přímo dodavateli energií. Jistotu pro pronajímatele

skládá nájemce ve výši 30 000,-Kč, provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Z Dobré Vody je výborná dostupnost do centra města, v obci je obchod s potravinami, pošta, dětská hřiště, poutní barokní kostel, restaurace Na Stráni, škola, mateřská škola, tenisové dvorce, SK provozuje fotbalový, hokejbalový, volejbalový klub a klub stolního fotbalu. Byt je k dispozici ihned.