

Pronájem bytu 2+1 v srdci centra Prahy

Hybernská, 11000, Praha 1, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

simona.marinova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlý byt 2+1 o velikosti 54 m² ve zvýšeném přízemí udržovaného domu v Hybernské ulici v centru Prahy, jen pár kroků od Masarykova nádraží. Byt je orientovaný do vnitrobloku, takže nabízí klidné bydlení.

Dispozice: předstíň, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou se sušičkou a toaletou, samostatná toaleta, plně vybavená kuchyně (varná deska, trouba, myčka) a dva samostatné neprůchozí pokoje. V každé ložnici se nachází spací patro, které šetří prostor a dělá byt ideální i pro spolubydlení.

Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. Byt se pronajímá částečně zařízený dle fotografií. Parkování je možné v rezidenčních zónách na ulici.

Nájem: 25 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2 000 Kč / měsíc

Elektřina a plyn: přepis na nájemce

Kauce: dva měsíční nájem

Provize RK: jeden měsíční nájem + DPH