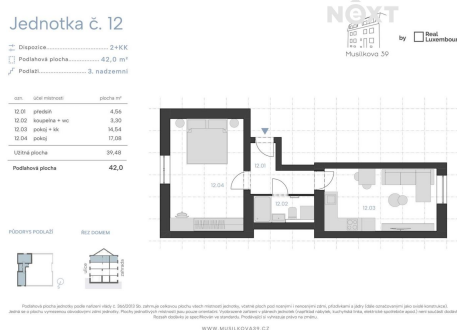


Prodej byt 2+kk, 42^{m²}

Musílkova, 15000, Praha 5, Praha



7 984 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Hromas STYLE
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz



| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 42 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+kk ve standardu novostavby na Praze 5. Ideální zázemí pro mladou rodinu!

Nechcete řešit starosti s rekonstrukcí, ale přesto toužíte po kvalitním bydlení v klidné původní zástavbě pražských Košíř? V exkluzivním zastoupení developera vám nabízíme světlý byt o dispozici 2+kk, který vzniká v rámci kompletní revitalizace komorního bytového domu na adrese Musílkova 39.

Proč je tento byt chytrou volbou pro páry, rodiny i jako bezpečné uložení peněz?

- Stav novostavby: Historický dům dostává moderní kabát, nové rozvody i bezpečnostní kamerový systém pro váš klid.
- Chytrě řešený prostor: Byt 2+kk se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2. patře) a nabízí podlahovou plochu 42 m².
- Velkorysá ložnice: Pokoj o velikosti 17 m² poskytne dostatek soukromí i místo pro dětský koutek.

- Komfortní koupelna: V koupelně (3,3 m²) je sprchový kout, umyvadlo i WC.
- Denní část: Obývací pokoj s kuchyňským koutem má příjemných 14,54 m². Nechybí ani vstupní předsíň (4,56 m²).
- Lokalita plná zeleně: Okolní parky Klamovka, Vidoule a Přírodní park Košíře-Motol jsou perfektní pro odpolední hraní i max. sportovní vyžití. Kompletní občanská vybavenost. Na metro Anděl se přitom dostanete za pár minut.

Dům v současné době prochází rekonstrukcí a byt bude dokončený cca v červenci letošního roku.

Za pečlivou rekonstrukcí stojí zkušený developer Real Luxembourg.

Napište mi a domluvte si termín osobní schůzky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116789.