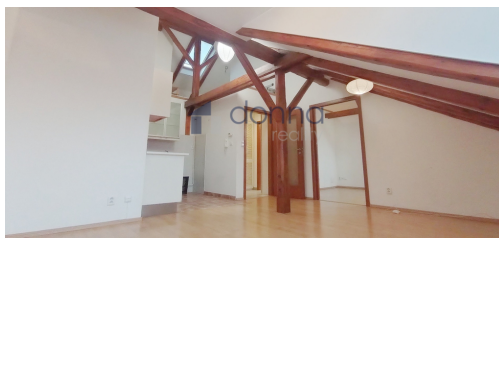


Pronájem bytu 2+kk, 55m2, Praha 8 - Kobylisy, ul. Klapkova, v blízkosti metra C Kobylisy

Klapkova, Praha 8, Praha



23 990 Kč

za měsíc

+ 630 Kč/byt služby + 200 Kč zúčtovatelná záloha na vodné a stočné + el. a plyn dle skutečné spotřeby.



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, o ploše 55m2, ve 2. patře cihlového domu bez výtahu, Praha 8 - Kobylisy, ulice Klapkova, v blízkosti metra C Kobylisy.

Pěkný atypický půdní byt se pronajímá částečně zařízený.

K dispozici kuchyňská linka se spotřebiči - varná deska, pečící trouba, lednice s mrazákem, dále pračka a 2 vestavěné skříně. Koupelna s vanou, toaletou a podlahovým topením. Podlahy plovoucí a dlažba, samostatná otopná soustava s vlastním plynovým kotlem a týdenní regulací teploty, exteriérové hliníkové žaluzie.

Byt se nachází v oblasti rodinných domů na kraji Prahy, přesto je zde výborná dopravní dostupnost - 5min. chůze metro Kobylisy (metrem na Václ. nám. 10min.), zastávka tram č. 14, 25, 55 - 1min., č. 10, 17, 24, 53 - 5min.

V blízkosti jsou obchody a v okolí zeleň - Ďáblický les, Čimický háj, Drahaňská rokle.

K dispozici od 1.5.2026.

CENA: 23.990 Kč / měsíc + 630 Kč/byt služby + 200 Kč zúčtovatelná záloha na vodné a stočné + el. a plyn dle skutečné spotřeby.