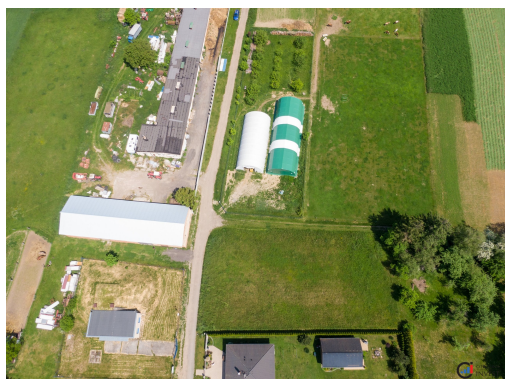


Prodej pozemku 1.589 m², Moravany - Moravanský

53002, Moravanský, Moravany



3 495 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního
servisu



Vyřizuje

Ing. Ján Otrošina

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 601 009 019

E-mail:

info@otrosinainvest.cz

Celková plocha: 1 589 m²

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 589 m², který je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu, nacházející se v obci Moravany - část Moravanský, v atraktivní a klidné lokalitě na okraji zástavby.

Pozemek je situován na konci ulice, kde bezprostředně navazují louky a otevřená krajina, což zajišťuje dostatek soukromí, klidné bydlení a příjemné výhledy do okolí. Díky své velikosti a umístění nabízí široké možnosti využití - výstavbu rodinného domu, venkovské usedlosti, případně i objektu vhodného pro chov domácích zvířat.

Pozemek je rovinatý, s přivedenou přípojkou elektřiny. Vodovodní řad se nachází přes komunikaci. V této části obce není vybudována kanalizace - odpad lze řešit septikem nebo domovní čistírnou odpadních vod.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost:

> Pardubice: cca 12 minut

> nájezd na dálnici D35: 5 minut

> Vysoké Mýto: cca 25 minut

Koupi pozemku je možné financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení vám rádi zajistíme v rámci našich služeb za výhodných podmínek.

Cena je uvedena včetně provize a kompletního právního servisu.