

Prodej stavebních pozemků ve Starém Bydžově

Starý Bydžov

POZEMKY PŘIPRAVENÉ K OKAMŽITÉ VÝSTAVBĚ

Projektová dokumentace v ceně + možnost úprav domu před dokončením

- Stavební povolení v ceně**
Základní roky vyřizování. Můžete začít stavět ihned po podpisu.
- Projektová dokumentace připravena**
Typové domy A / B / C nebo vlastní úpravy v rámci regulativů.
- Variabilita domu**
Možnost změny střešního profilu, dokování, oken, interiéru a technologií.

806-1557 m² velikost pozemků | 10 min od zastávky D1 | 35 min inženýrské sítě | 60 min Praha | **OK** klidná lokalita v blízkosti Starého Bydžova



Neuvedeno
za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:

806 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebních pozemků se stavebním povolením ve Starém Bydžově. Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemky o velikostech 806-1557 m² určené pro výstavbu rodinných domů v klidné a vyhledávané lokalitě Starý Bydžov. Pozemky jsou plně připravené k zahájení stavby a představují ideální místo pro rodinné bydlení v kombinaci s výbornou dopravní dostupností.

Základní informace o pozemcích:

- pozemky se stavebním povolením na výstavbu rodinného domu
- možnost vlastního projektu v rámci schválených regulativů
- možnost výstavby domu na klíč zajištěná developerem
- výměry pozemků: 806-1557 m²
- pozemky č. 31, 32, 33 a 34 jsou již prodané

Inženýrské sítě a infrastruktura/Pozemky jsou kompletně zasítované:

- elektřina
- voda
- kanalizace (dešťová + přečištěná voda z domácí ČOV)
- optický internet
- každý pozemek je připojen na obecní komunikaci a má připravené přípojné body.

Charakter lokality:

Území je řešeno terasovitě, díky čemuž jsou jednotlivé parcely převážně rovinaté a nabízejí krásné výhledy do krajiny. Návrh rozmístění domů zaručuje soukromí a možnost jednotného architektonického stylu moderní zástavby.

Občanská vybavenost ve Starém Bydžově nabízí základní služby a to:

- mateřská škola
- pošta
- autobusová zastávka
- obecní hospoda
- dětské hřiště
- veškerá další vybavenost je dostupná v Novém Bydžově (3,5 km): školy, lékaři, obchody, úřady, sportoviště i služby.

Dopravní dostupnost:

- Nový Bydžov - 3 min
- Hradec Králové - cca 25-35 min
- Chlumec nad Cidlinou / D11 - 10 min
- Praha, Černý Most - cca 60 min
- lokalita je ideální pro každodenní dojíždění jak do regionálních center, tak do Prahy.

Volnočasové možnosti:

- cyklotrasy
- lesy a přírodní stezky
- rybníky
- sportoviště
- místní kulturní akce

Stavební pozemky ve Starém Bydžově představují skvělou příležitost pro ty, kteří hledají kvalitní místo pro rodinné bydlení s okamžitou možností výstavby. Kombinace připravené infrastruktury, příjemného prostředí a výborné dostupnosti činí z této nabídky velmi atraktivní investici.

Více informací o volných pozemcích a jejich cenách najdete na našich webových stránkách.