

Pronájem byt 3+kk, 62

54372, Černý Důl



16 000 Kč
za měsíc

Cena je uvedena bez záloh za služby a energie a bez provize RK, která činí 1 měsíční nájem.



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	62 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu Černém Dole, přímo na úpatí Krkonoš pod Černou Horou. Byt 3+KK v cihlovém bytovém domě s bezbarierovým přístupem a výtahem. Byt má výměru 61,90 m². Dispozici bytu tvoří chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, pokoj, komora, koupelna s vanou a samostatné WC. K bytu náleží kóje na půdě. V bytě se nachází částečně zařízená kuchyň se sporákem, myčkou nádobí a vestavěnou lednicí s mrazákem. Podlahy jsou plovoucí, v koupelně a WC dlažba. Vytápění plynem. Dům je umístěn v klidné lokalitě s okolní zelení, v blízkosti Černé Hory, Janských Lázní a Vrchlabí. Ideální pro zimní rekreaci vzhledem k dostupnosti skiareálů s upravenými sjezdovými dráhami, vleky a lanovkami. Případně pro letní rekreaci zaměřené na horskou turistiku. Parkování přímo u domu. Nájemné 16.000,- Kč. Služby 700,- Kč na osobu, vytápění a ohřev vody 2.000,- Kč, elektřina 1.500,- Kč. Celkem měsíčně 20.200,- Kč. Jistota (vratná kauce) je 30.000,- Kč. Poplatek RK 16.000,- Kč (jeden měsíční nájem). Celkové vstupní náklady tak činí 66.200,- Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116767.