

Prodej bytu 3+1, 59 m², Cheb, ul. Příkopní

Příkopní, 35002, Cheb

**2 699 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Gvardová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	59 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části města Cheb, v ulici Příkopní. V domě je pouze 6 bytových jednotek, což zajišťuje klidné a příjemné bydlení. Byt se skládá z předsíně, samostatné koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Z prostorné kuchyně jsou samostatné vstupy do jednotlivých pokojů. Byt je v původním stavu včetně elektroinstalace, což novému majiteli nabízí možnost rekonstrukce podle vlastních představ. Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak také jako zajímavá investiční příležitost. K bytu náleží sklepní prostor o velikosti 7,20 m². Každá bytová jednotka má zároveň podíl na společných částech domu, takže je možné využívat také část půdy na uskladnění věcí. V okolí domu je možnost parkování a samozřejmě je i kompletní občanská vybavenost, což činí tuto lokalitu velmi atraktivní. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme také se zajištěním financování koupě této nemovitosti. Neváhejte nás kontaktovat.