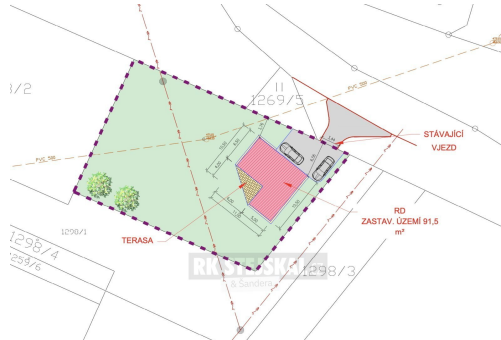


Prodej stavebního pozemku 1004 m², Libnič

Libnič



4 969 800 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dušan Karl

Tel.: 722 822 722

GSM: +420773921924

E-mail:

dusan.karl@rkstejskal.cz

Celková plocha: 1 004 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek v klidné a vyhledávané obci Libnič, vzdálené pouhých 6 km od centra Českých Budějovic a jen 3 km od nájezdu na dálnici D3.

Pozemek má obdélníkový tvar a rovinatý terén, což výrazně snižuje náklady na terénní úpravy. Prodává se včetně stavebního povolení na rodinný dům.

Plánovaný dům je navržen o dispozici 4+kk až 5+kk s podlahovou plochou přibližně 140 m², přičemž vnitřní dispozici je možné upravit dle individuálních požadavků.

Veškeré inženýrské sítě jsou v dosahu - kanalizace vede přímo přes pozemek, elektřina a obecní vodovod se nacházejí v bezprostřední blízkosti a je možné je snadno připojit. Přístup je zajištěn z obecní komunikace.

V obci nechybí základní občanská vybavenost, například mateřská škola či potraviny. Libnič je ideálním místem pro rodinné bydlení v kontaktu s přírodou - les se nachází necelý kilometr od pozemku. Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost do města a zároveň klid a soukromí venkovského prostředí.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo si domluvte osobní prohlídku.