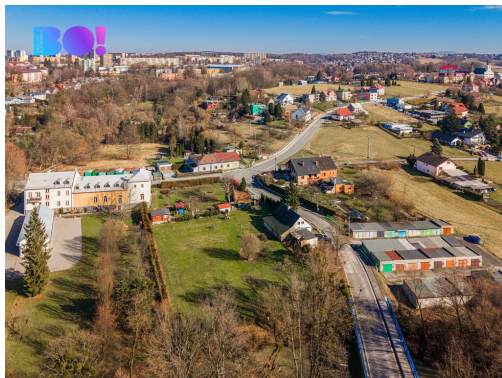


## Prodej pozemku pro bydlení, 1 500 m<sup>2</sup>, Havířov

Havířov



**3 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lukáš Kouřil**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

**Celková plocha:** 1 573 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** BOží místo pro život – pozemek, kde máte město na dosah a přírodu za plotem!

Představte si ráno, kdy vyjdete z domu, projdete pár kroků k řece a místo ruchu města slyšíte jen šum vody a zpěv ptáků. Přitom za pár minut chůze jste v samotném centru – u kavárny, obchodu nebo školy.

Tento stavební pozemek nabízí výjimečnou kombinaci klidu, soukromí a dostupnosti. Leží v příjemné zelené části města u řeky, která působí jako malá přírodní oáza. Místo, kde si můžete postavit domov přesně podle svých představ a každý den si užívat pocit, že jste našli něco opravdu výjimečného.

Velkou výhodou je také připravenost pozemku pro výstavbu. Na hranici pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě – elektřina, voda i plyn. Součástí nabídky je navíc projekt rodinného domu, který mohou budoucí majitelé využít jako inspiraci nebo rovnou navázat na již připravené řešení. Pozemek umožňuje až 40% zastavitelnost, což poskytuje maximální flexibilitu při návrhu domu i dalších staveb.

Výborná je také dostupnost do okolních měst, například do Frýdku-Místku nebo Ostravy. Díky tomu spojuje tato lokalita klidné bydlení u přírody s pohodlím městského života.

Pokud hledáte místo, kde se snoubí pohodlí městského života s atmosférou přírody, právě jste ho našli.