

Prodej bytu 2+1, 59 m², Červený Kostelec, ul. Boženy Němcové

Boženy Němcové, 54941, Červený Kostelec



2 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jirásek Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 59 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytové jednotky s vlastním číslem jednotky v čp. Červený Kostelec. V současné době obsazeno platícím nájemcem. Parkování zajištěno vlastním parkovacím místem uvnitř dvorany domu s elektricky ovládanou bránou. Nemovitost před stavební rekonstrukcí. Nízké měsíční náklady. Nemovitost je součástí bytového domu v centru obce Červený Kostelec. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše a okresní města Trutnov a Náchod do 30 minut autem. Dům cihlový ze starší výstavby. Nemovitost je v osobním vlastnictví. V současné době obsazena nájemcem. Jednotka je orientována na jihozápad a východ. Topení a teplá voda z vlastního elektrokotle a bojleru na teplou vodu. Velký prostorný obývací pokoj, ložnice před dokončením, kuchyně s jídelním koutem. Dále také koupelna se sociálním zázemím. Plocha celková uvedená prohlášením vlastníka je 59 m². Veškerá občanská vybavenost v místě.