

## Pronájem kanceláří, Litovel - Dukelská

Dukelská, 78401, Litovel



**19 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Míla Vlčková, DiS.****Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:**[mila@metr2reality.cz](mailto:mila@metr2reality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	162 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem reprezentativních kancelářských prostor v Litovli na ul. Dukelská. Jedná se o pronájem celého podlaží kompletně zrekonstruovaných kancelářských prostor o celkové výměře 162 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v 1. patře dvoupodlažní budovy. Tyto kancelářské prostory jsou tvořeny pěti samostatnými kancelářemi, prostornou chodbou, kuchyňkou, sociálním zázemím (pánské i dámské toalety) a úklidovou místností. Součástí pronájmu je i vyhrazené parkoviště až pro 6 automobilů. Cena je uvedena bez DPH a bez záloh na služby a energie, které činí 3.200,- Kč / měsíc + DPH. energií. Jistota ve výši dvou měsíčních nájmu. Prostory jsou k dispozici od 1.5.2026. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en.tř.G.