

3+1 s balkonem a sklepem

Milínská, 26101, Příbram



17 000 Kč

za měsíc

Služby 5000,- + elektrina a plyn. Jistota jeden měsíční nájem se službami.



Vyřizuje

Ladislav Jandáček

Tel.: +420 727832834

GSM: +420 727832834

E-mail:

ladislav.jandacek@qara.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pro svou rodinu prostorné a klidné bydlení, kde se budete hned od prvního dne cítit jako doma? Mám pro Vás skvělou nabídku pronájmu velmi příjemného a světlého bytu o dispozici 3+1 v Příbrami, přímo v oblíbené Milínské ulici. Tento byt je jako stvořený pro rodinu s dětmi, která potřebuje dostatek prostoru pro každodenní život, ale zároveň ocení klid a blízkost přírody. Představte si, jak se po náročném dni usadíte v obývacím pokoji a společně si užíváte pohodu Vašeho nového útočiště, kde má každý člen rodiny své vlastní místo k odpočinku i zábavě.

Samotný byt nabízí velmi praktickou a funkční dispozici, která zaručuje dostatek místa pro dětské hry, společné večere i klidný a nerušený spánek. Obrovskou přidanou hodnotou tohoto bytu je nádherný, uklidňující výhled přímo do přilehlého parku, který do interiéru vnáší kousek přírody v každém ročním období a vytváří příjemnou atmosféru domova.

Byt se nachází v prvním patře bytového domu, což je ideální zejména pro rodiny s menšími dětmi, kočárkem nebo častějšími nákupy odpadá tak náročné šlapání do vysokých schodů a každodenní návrat domů je pohodlnější a rychlejší.

Velkým benefitem je také maximální soukromí a bezpečí. Dispozice domu a okolí je navržena tak, že kolem oken nevede žádná chodníková trasa ani cesta. Nikdo tak nenahlíží do bytu, což umožňuje nerušený klid, pocit bezpečí a komfortní bydlení s dostatkem soukromí.

Lokalita v Milínské ulici je pro rodinný život naprosto ideální, protože všechno, co potřebujete k pohodlnému fungování, máte doslova na dosah ruky. Od obchodů, přes školy a školky, až po další občanskou vybavenost. Zmíněný park hned za oknem Vám navíc poskytne perfektní prostor pro odpolední procházky, učení jízdy na kole nebo víkendové hry na čerstvém vzduchu.

Pokud cítíte, že by tento byt mohl být tím pravým místem pro Vaši rodinu, neváhejte mě kontaktovat a domluvíme si osobní prohlídku. Rád Vám tento úžasný prostor představím naživo.