

Prodej, byty/3+kk, 65 m², Holubova 1082, 25262 Horoměřice, Praha-západ [ID 82351]

Holubova, Horoměřice



6 998 108 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově pro vás máme v nabídce světlý byt 3+kk o ploše 65 m² ve 4. patře cihlového domu v klidné a žádané lokalitě Horoměřice, jen pár minut od Prahy. Byt nabízí vzdušný interiér, promyšlenou dispozici a dostatek denního světla - ranní slunce dodává prostoru příjemnou energii a domáckou atmosféru.

Velkou předností je terasa navazující na obývací pokoj s výhledem do vzrostlé zeleně, která zajišťuje soukromí a prostor pro relaxaci.

Byt je ve velmi dobrém stavu, vybavený tichou klimatizací a připravený k nastěhování od 1. 7. 2026. Součástí prodeje je vyhrazené parkovací stání.

Dopravní dostupnost:

- Autobus do Prahy 6 - Dejvická za 10-15 minut
- Vlák přibližně 10 minut jízdy
- Auto: Dejvice 7-10 minut, centrum 20-25 minut

Okolí:

Mateřská a základní škola, dětská hřiště, sportoviště, obchody, restaurace, spousta zeleně a volnočasových možností.

Hlavní výhody:

- Dispozice 3+kk
- Užitná plocha 65 m²
- Terasa s výhledem do zeleně
- Světlý a vzdušný interiér
- Velmi dobrý technický stav
- Klimatizace
- Vlastní parkovací stání
- Lokalita s rychlou dostupností do Prahy