

Pronájem krásného bytu 3+1, ul. 17. listopadu, okres Ústí nad Orlicí

17. listopadu, 56201, Ústí nad Orlicí



18 000 Kč

za měsíc

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií



Vyřizuje

Lenka Martincová

Tel.: +420731513407

GSM: +420731513407

E-mail:

info@realityspirka.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu krásný, slunný byt s terasou o dispozici 3+1 a celkové ploše více než 70 m². Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu.

Součástí bytu je stylová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči. Moderní koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je samostatná. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a keramická dlažba.

Měsíční nájemné činí 18 000 Kč + zálohy na energie ve výši 7 000 Kč pro 2 osoby (vodné, stočné, ohřev vody a

vytápění vlastním plynovým kotlem umístěným v bytě, elektrina společných prostor).
Vratná kauce je ve výši dvou nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem.
Byt je k dispozici ihned. Nabídka je vhodná pro solidní a spolehlivé nájemníky, kteří budou o byt pečovat.
Nemovitost se nachází přibližně 400 m od Mírového náměstí, tedy v lokalitě s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti - školy, školky, obchody, úřady a další služby.
V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.