

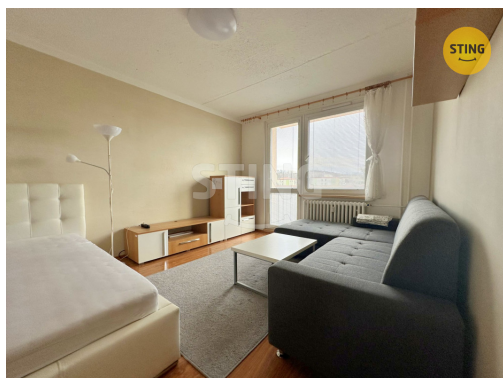


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134943

## Pronájem 1+1, Borovina, Třebíč

Zahraničního odboje, Třebíč



**14 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK včetně  
právních služeb



Vyřizuje

**Lucie Potančoková**

**Tel.: 800 10 30 10**

**GSM: 800 10 30 10**

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                                  |                                |                              |                    |
|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                            | <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1                |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                              | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                  |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 32 m <sup>2</sup>              | <b>Druh objektu:</b>         | panelová           |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                          | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             |
| <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě               | <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                     | Vodovod                        | <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Nevhovující                |                              |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu příjemný a moderně zrekonstruovaný byt 1+1 v Třebíči, v klidné lokalitě Borovina - Za Rybníkem, na ulici Zahraničního odboje. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem a je bezbariérový, což zajišťuje pohodlný přístup.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí zděné bytové jádro s moderní koupelnou vybavenou sprchovým koutem. Dominantou bytu je nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné vaření. K dispozici je mikrovlnná trouba, sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka, pračka, lednice s mrazákem. Byt se pronajímá kompletně vybavený tak, jak je vidět na fotografiích, takže se můžete bez starostí rovnou nastěhovat.

Velkou výhodou bytu je také balkón, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo odpočinek po práci. K bytu dále náleží sklepní kóje v suterénu domu, která poskytuje praktický úložný prostor. Vstup do domu je možný jak z ulice, tak i z druhé strany domu, což zvyšuje pohodlí při každodenním užívání.

Lokalita Borovina patří mezi klidné části Třebíče. Byt bude k nastěhování od 1. 5. a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení v příjemném prostředí. Majitel požaduje kauci ve výši dvou nájmů. Elektrina se bude převádět na nájemníka. Nájem je uveden včetně záloh na energie.

Prohlídky této nemovitosti budou probíhat v týdnu od 30.3.