

Garsoniera 22 m² po rekonstrukci k pronájmu v ul. Rolavská v Karlových Varech

Spojovací, Karlovy Vary



7 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Petra Vajnerová

GSM: +420777307737

E-mail:

petra.vajnerova@kvkrealit.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 22 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám k pronájmu útulnou garsoniéru po kompletní rekonstrukci, která se nachází v klidné a vyhledávané části Staré Role, ul. Rolavská v Karlových Varech. Tato lokalita je dlouhodobě oblíbená díky dobré dostupnosti služeb i příjemnému prostředí pro bydlení.

Garsoniéra o celkové užitné ploše 22 m² je situována v 1. patře dvoupodlažního bytového domu s podkrovím. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, během které bylo vybudováno nové bytové jádro, nové rozvody vody a elektřiny a instalována plastová okna.

Součástí bytu je kuchyňská linka, ostatní vybavení si nájemce může zařídit dle vlastních představ. Vytápění i ohřev

vody zajišťuje plynový kotel.

Měsíční nájemné činí 7 000 Kč, zálohy na služby (plyn, voda, elektřina, odpad) jsou 4 000 Kč měsíčně.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a je ideální pro jednotlivce, kteří hledají praktické a dostupné bydlení v klidné lokalitě.

Parkování je možné přímo u domu. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, služby, MHD, lékaři i školy, což zajišťuje pohodlné každodenní bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.