

Prodej bytu 3+kk 59 m²

Palackého, 26901, Rakovník



5 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného, nově zrekonstruovaného bytu 3+kk v panelovém domě. Rekonstrukce provedena ve standardu novostavby. V bytě po provedené rekonstrukci dosud nikdo nebydlel. Byt vypadá přesně, jak vidíte na fotografiích. Nejedná se o vizualizaci. Byt se nachází v 3. patře z celkových 3 a je situován na patře bez souseda, což umožňuje absolutní soukromí. Byt se nachází pouhých cca 150 - 200 m od náměstí. Je zde dána veškerá občanská a kulturní vybavenost. Cesta na Prahu trvá pouhých cca 30 minut. Parkování je možné přímo před, ale i za domem.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní, 2 pokoje, chodbu, samostatnou koupelnu a WC. Naproti bytu se nachází zrekonstruovaná komora, která může sloužit jako úložný prostor (například pro kočárek, kola aj.) nebo šatna. K bytu náleží i sklepní kóje v suterénu domu.

V bytě jsou použity prémiové materiály a příslušenství, a to například velkoformátová dlažba španělského výrobce Peronda, vanička sprchového koutu z litého mramoru, vypínače a zásuvky značky Elhard Rondo Glass se skleněnými rámečky, dekorativní omítky, vstupní protipožární dveře ve standardu EI/EW 30 DP3 a další. Součástí kuchyně je elektrická horkovzdušná trouba s teleskopickým výsuvem, indukční deska, mikrovlnná trouba, myčka, lednice a oddělený mrazák. Elektrospotřebiče dodány od značky Beko.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní bydlení v pěkné části Rakovníku, v krátké dojezdové vzdálenosti od Prahy a za dostupnou cenu.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky mě, prosím, kontaktujte.

!!! RK nevolat !!!

(Veškeré údaje obsažené v této inzerci mají pouze informativní charakter. Nejsou návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731 a § 1732 NOZ, tak ani veřejným příslibem dle § 1733 NOZ. Touto inzercí nevzniká nárok na uzavření smlouvy, zejména se vylučuje aplikace § 1732 odst. 2 NOZ). Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.