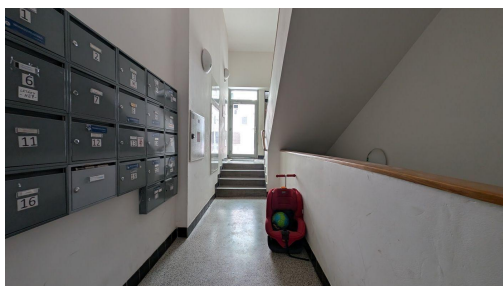


Nájem 1+1, ul. Nad Kajetánkou 42/4, BJ 4, 43,15 m²

Nad Kajetánkou, 16900, Praha 6, Praha

**10 133 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Martin Štrejbar**Tel.:** +420 222 160 730**GSM:** +420 222 160 730**E-mail:**info@portalaukci.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Městská část Praha 6 vyhlašuje veřejnou soutěž o nájem obecních bytů, která je zakončena elektronickou aukcí, jež proběhne dne 8. 4. 2026. Veřejná soutěž probíhá v termínu od 16. 3. 2026 do 2. 4. 2026 do 14:00 hodin.

Minimální nájemné činí 250 Kč/m²/měsíc, přičemž nejnižší podání odpovídá této sazbě podle výměry bytu.

Přízemní byt 1+1 nabízí kuchyni o výměře 20 m² a samostatný pokoj s výhledem do zeleně. Unikátním prvkem jsou přírodní korkové podlahy v obytných částech, které doplňují radiátory pod okny. Koupelna je vybavena vanou. Byt se nachází v těsné blízkosti parku Kajetánka a je nabízen k okamžitému pronájmu bez kuchyňské linky.

V bytech bez kuchyňské linky nebude linka doplňována. Nájemce si ji pořizuje na vlastní náklady a po skončení nájmu je povinen ji odstranit.

Další podmínky soutěže, včetně způsobu podání přihlášky, kauce a uzavření nájemní smlouvy, jsou uvedeny v podmínkách veřejné soutěže.