

světlý byt 1+kk po rekonstrukci k pronajmutí, ideální startovací bydlení pro single či mladý pár

Tunelářů, Praha-Zbraslav, Praha



14 900 Kč

za měsíc

poplatky 3.500,- Kč,
elektřina (zálohy 690,- Kč)
se převádí na nájemce



Vyřizuje

Ing. Hana Randušková

GSM: +420725293047

E-mail:

hana.randuskova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný, dobře dispozičně řešený, světlý byt 1+kk o velikosti 35 m² v klidné lokalitě pražské Zbraslavi, a přesto dobře dostupný - čtvrt hodiny od metra "B" Smíchovské nádraží. Výhodou je bezproblémové parkování auta u domu (nejsou modré zóny). Autobus stává asi 5 minut chůze od domu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s lednicí s mrazákem, varnou deskou dvouplošnou, digestoří, elektrickou troubou a pračkou. Navazující prostor obývacího pokoje umocňuje a zesvětluje vestavěná skříň po celé šířce pokoje s posuvnými dveřmi, které jsou zrcadlové.

Byt se pronajímá vybavený stolem s třemi židlemi, rozkládací postelí a bílou koženou dvojsedačkou se stolkem.

V předsíni je další menší vestavěná skříň, botník a věšák na stěně.

WC je samostatné, v koupelně je sprchový kout, umyvadlo a zrcadlová skříňka.

K bytu se nabízí i sklep v suterénu, kam se pohodlně vejdu i dvě jízdní kola.

Byt se nachází v zrekonstruovaném, zatepleném cihlovém domě s plastovými okny s horizontálními žaluziemi.

Zbraslav je vyhledávanou lokalitou k bydlení, v okolí je krásná příroda, soutok Vltavy a Berounky se sítí cyklostezek či

začínající Brdské lesy hned za hranicí Zbraslavi.

Na Zbraslavi se nachází též veškerá infrastruktura, obchody, restaurace, školky, škola, pošta, zdravotnická zařízení, sokolovna, sportoviště, divadlo. Do 5 minut od domu pěšky je supermarket Albert a Lidl.

Byt je volný od 1. 5. 2026

Pronajímatelka upřednostňuje nekuřáky bez zvířat Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.