

Pozemek určený k výstavbě rodinného domu - Helvíkovice u Žamberka

56401, Helvíkovice



2 900 000 Kč
za nemovitost

cena je včetně právního
servisu a provize realitní
kanceláři



Vyřizuje

Mgr. Monika Kindlová

Tel.: +420 603415820

GSM: +420 603415820

E-mail:

reality@monikakindlova.cz

Celková plocha: 1 196 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji je rovinatý a kompletně zasařovaný pozemek v obci a katastrálním území Helvíkovice. Obec svou zástavbou zcela navazuje na západní okraj města Žamberk a prodáváný pozemek je součástí nově vznikající obytné čtvrti. Konkrétně se jedná o pozemek parcelní číslo 19/38 o rozloze 1196 m, s přípojkami inženýrských sítí na hranici pozemku - vodovod, kanalizace, elektřina. Plyn v obci zaveden není. Pozemek je součástí plochy SV - plochy smíšené obytné venkovské, jejímž hlavním využitím je bydlení včetně usedlosti s hospodářským zázemím. Přístup na pozemek je zajištěn z obecní komunikace. Obec je vybavena mateřskou školou, obecním úřadem, obchodem, knihovnou, kulturním sálem a sportovním hřištěm. Veškeré podklady k pozemku (vedení sítí, informace z ÚP) rádi poskytneme při osobním setkání nebo elektronicky na vyžádání. Lokalita podhůří Orlických hor je vyhledávanou pro svou polohu, krásnou přírodu, dostupnost lyžařských areálů a Pastvinské přehrady.