

## Pronájem bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, Praha 4, ul. Cihlářova

Cihlářova, 14200, Praha 12, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

k ceně podnájmu se připočítávají poplatky za služby ve výši 4.500 Kč/měs. + záloha na spotřebu elektrické energie ve výši 1000,- Kč/měs. + provize RK



Vyřizuje

**Alborov Oleg**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 66 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 66 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu v klidné části Prahy 4, ulice Cihlářova.

Byt je částečně zařízen nábytkem a nabízí praktické dispoziční řešení. Skládá se z předsině, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, samostatného pokoje, koupelny a oddělené toalety. Výhodou jsou neprůchozí pokoje, které zajišťují dostatek soukromí.

Byt má zděné jádro, plastová okna a plovoucí podlahy. Z oken je příjemný výhled do okolí. Parkování je možné bez problémů v okolí domu.

Cena:

nájemné: 22 000 Kč / měsíc

poplatky včetně elektřiny: 5 500 Kč / měsíc

Dům se nachází v klidné rezidenční oblasti s dobrou dostupností. Autobusová zastávka Cílkova je v docházkové vzdálenosti, spojení na metro Kačerov cca 16 minut.

Byt je ideální pro rodinu (2 dospělí + dítě) a je ihned k nastěhování.