

Prodej rodinného domu, 2 byty, pozemek 2837 m², garáž, Vysoké Veselí, okr. Jičín

Prof. Seemana, Vysoké Veselí



4 990 000 Kč
za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 119 m ² |
| Plocha parcely: | 2837 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný patrový rodinný dům o užitné ploše cca 119 m², situovaný v klidné části malebného města Vysoké Veselí na Jičínsku. Dům disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami, a je tak ideální pro vícegenerační bydlení, početnější rodinu nebo rekreační využití.

Dispozice domu:

Přízemí: vstupní chodba, dva obývací pokoje, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická místnost a sklep.

Patro: dva obytné pokoje, místnost s přípravou na kuchyň, menší koupelna se sprchovým koutem, toaleta v mezipatře, balkon a terasa.

Technické informace:

Dům je napojen na vodovodní řád, má i vlastní studnu, vytápění zajišťuje elektrokotel a krb ve spodním bytě, plyn je na hranici pozemku, odpad je momentálně sveden do septiku, přičemž je již vyhotoven projekt na veřejnou kanalizaci (realizace v roce 2026), ohřev vody probíhá prostřednictvím bojleru.

Pozemek a vedlejší stavby:

Na prostorném pozemku o výměře 2 837 m² se nachází také dvě garáže a větší kůlna, které poskytují dostatek prostoru pro parkování, uskladnění nebo dílenské využití.

Občanská vybavenost v místě: Obecní úřad, základní škola, autobusová zastávka, pohostinství, sportovní a dětský areál, nové zdravotní středisko a další služby.

Financování: Koupě je možná prostřednictvím hypotečního úvěru. V případě zájmu nabízíme kompletní služby našeho hypotečního centra.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Jsme Vám k dispozici Po-Pá, 9-17 hod., případně na e-mailu.