



Nemovitosti REN

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0023

Pronájem bytu 3+1

Petra Křičky, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



14 900 Kč

za měsíc

+ služby 2 948,- Kč pro 2 osoby, kauce 36 000,- Kč, provize RK ve výši 18 000,- Kč, energie s předpisem na nájemce



Vyřizuje

Mgr. Bc. Renata Valicová

GSM: +420 604 453 223

E-mail:

info@nemovitostiren.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	panelová
Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	59 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 59 m², situovaný ve 4.

nadzemním podlaží čtyřpatrového domu na ulici Petra Kříčky v Ostravě. Byt aktuálně prochází kompletní rekonstrukcí a k nastěhování bude připraven od 18. 5. 2026. Budoucí nájemník tak získá zcela nové, čisté a technicky promyšlené bydlení bez nutnosti jakýchkoliv dalších úprav.

Velkou předností je umístění v posledním patře, které zajišťuje maximální soukromí a klid bez rušivých vlivů shora. Díky akustickým a tepelným podhledům je byt ideální nejen pro pohodlné bydlení, ale i práci z domova. Každý pokoj disponuje samostatnými datovými rozvody (optika, DSL, koaxiální připojení), což umožňuje stabilní internetové připojení bez závislosti na Wi-Fi.

Interiér je řešen v moderním a nadčasovém stylu. Koupelna i samostatné WC v elegantním šedém dekoru jsou vybaveny kvalitní sanitou značek Grohe a Hansgrohe. Kuchyně v kombinaci dekoru dub kašmír a dřeva nabízí praktické uspořádání včetně vestavěných spotřebičů a přípravy na myčku i lednici. Dispozice bytu zahrnuje průchozí obývací pokoj se vstupem do dvou samostatných pokojů, což zajišťuje funkční využití prostoru.

K bytu náleží dvě sklepní kóje s nadstandardním zabezpečením.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra, v blízkosti MHD, občanské vybavenosti i zeleně.

Náklady na bydlení:

Nájemné: 14 900 Kč / měsíc

Služby: 2 948 Kč / 2 osoby

Kauce: 36 000 Kč

Provize RK: 18 000 Kč

Energie: přepis na nájemce

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Těším se na osobní setkání.

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.