

Pronájem ubytovací jednotky 35 m² areál Stará Pošta, Rajhrad (3)

Stará pošta, 66461, Rajhrad

**14 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a
služby 3253,- Kč

Vyřizuje

Ing. David Raus**Tel.:** 777 593 888**GSM:** +420 777 593 888**E-mail:** raus@davidraus.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní ubytovací jednotku o dispozici 1+kk (35,03 m²) nacházející se v nově zrekonstruované budově v areálu Stará Pošta v Rajhradě.

Vytápění je zajištěno centrálním teplovodním systémem, který poskytuje komfortní teplotu po celý rok.

Měsíční nájemné činí 14.000,- Kč + zálohy na energie 3.253,- Kč.

Rozpis záloh:

Zálohová úhrada vodné - stočné: 624,- Kč

Zálohová úhrada topení: 1.540,- Kč

Zálohová úhrada - Elektrická energie: 394,- Kč

Zálohová úhrada - Služby,internet, provoz a správa domu: 695,- Kč

Veškeré zálohy na služby a energie se pravidelně dle platných předpisů a zákonů vyúčtují.

Možnost pronájmu parkovacího stání + 605,- Kč/měsíc.

Jednotka je nezařízená, dává Vám tak prostor zařídit si jej dle svého vkusu. Nastěhování IHNED.

Popis dispozičního řešení: Hlavním vstupem vcházíme přímo do obývacího pokoje s kuchyňským koutem (28,47m²) a vstupem do koupelny se sprchovým koutem a WC (6,56 m²). Podlahy v příjemných tónech, minimalistický design kuchyně s elegantní bílou výmalbou stěn jsou skvělým základem pro jakýkoliv styl bydlení. Snadno si tak zaříďte prostor podle svého vkusu.

Základní informace:

Lokalita: areál Stará Pošta, Rajhrad

Dispozice: 1+kk

Podlahová plocha bytu : 35,03m²

Nastěhování: IHNED

V budově se rovněž nachází kanceláře k pronájmu, ideální pro Vaše podnikání nebo kreativní projekty. Můžete mít vše na dosah ruky - domov i práci pod jednou střechou.

Více informací k pronájmu u makléře.