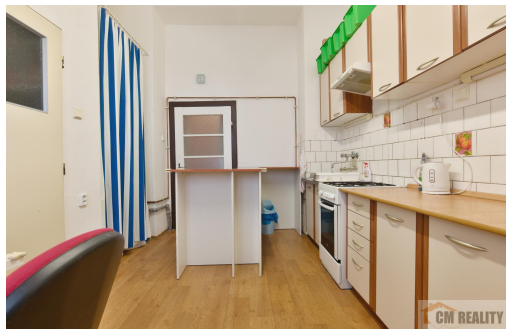


Pronájem komerčního prostoru, ul. Netušilova, Prostějov

Netušilova, 79601, Prostějov



16 000 Kč

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Ing. Jakub Adamec

Tel.: +420 724093887

GSM: +420 724093887

E-mail:

jakub.adamec@email.cz

Plocha kanceláří:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostor v přízemí domu na ulici Netušilova v Prostějově, který je aktuálně využíván jako rodinné centrum Lodička. Prostor bude k dispozici od 1. 7. 2026.

Díky svému dispozičnímu řešení je prostor vhodný zejména jako kancelář, provozovna služeb (kosmetika, masáže, pedikúra apod.) nebo také jako ordinace.

Užitná plocha prostoru:

chodba: 7 m and sup2;

WC: 2 m and sup2;

kuchyně: 13 m and sup2;

sklad u kuchyně: 2 m and sup2;

hlavní místnost: 47 m and sup2;

koupelna: 7,5 m and sup2;

Z chodby je vstup do kuchyně, samostatného WC a hlavní místnosti. Na hlavní místnost navazuje koupelna se sprchovým koutem a dvěma toaletami.

Technické informace:

vytápění prostoru a ohřev vody zajišťuje kondenzační kotel

okna jsou plastová, s dvojskly

prostor se nachází v přízemí, což zajišťuje pohodlný přístup pro klienty i personál

Měsíční nájemné: 16 000 Kč

Energie: dle skutečné spotřeby

Vratná jistota: 20 000 Kč

Provize RK: 16 000 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.