

Pronájem bytu 3+kk přímo v centru Sušice

T. G. Masaryka, Sušice

**12 000 Kč**

za měsíc

5.000,-Kč/měs. zálohy na energie, (paušálně - vodné, stočné, teplo, el. energie, domovní odpad). Vratná kauce 34.000,-Kč + 9.000,-Kč provize.



Vyřizuje

Jaroslav Staněk**Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420 723 057 288**E-mail:**info@elwestreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt, který se nachází v kombinovaném obchodním a bytovém domě v samotném centru Sušice, kde máte vše na dosah ruky.

Byt o dispozici 3+kk (cca 70m²) je připraven k okamžitému nastěhování a pronajímá se včetně částečného vybavení, takže si nemusíte lámat hlavu se zařizováním.

Byt je rozčleněn na kuchyň (s kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a chladničkou), spojenou s obývacím prostorem vybaveným rozkládací pohovkou, TV stolem, TV a psacím stolem. Ložnice s pohodlným manželským lůžkem a praktické úložné skřínky a další menší pokoj. Koupelna s dvěma umyvadly, sprchovým koutem a bojlerem pro ohřev vody, samostatné WC. Na prostorné chodbě je skladový /úložný prostor a další WC. Okna jsou již opatřena garnýžemi, záclonami i závěsy pro vaše soukromí. Měsíční náklady spojené s pronájmem bytu: 12.000,-Kč nájemné + 5.000,-Kč energie za služby paušálně, které zahrnují: studenou i teplou vodu, vytápění, elektřinu v bytě i společných prostorách a komunální odpad. Provize za služby 9.000,-Kč. Vratná kauce 34.000,-Kč. Žádné složité přepisy energií na vás nečekají.

Celková platba ve výši 17.000 Kč se hradí měsíčně na bankovní účet pronajímateli.

Volné od 1.7.2026

Máte-li zájem o prohlídku, nebo potřebujete-li více informací, neváhejte mě kontaktovat na tel. 723804449.!