

Kancelář 40 m2, Na Petřínách, Veleslavín

Na Petřínách, 16200, Praha 6, Praha



16 000 Kč

za měsíc

nájemné 18.000,- + DPH +
zaloha na služby 5.000,- +
DPH



Vyřizuje

Reif David

Tel.: +420 603453414

GSM: +420 603453414

E-mail:

david@albionreality.cz

Plocha kanceláří: 40 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: rušná část obce

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Kanceláře

Topení: Ústřední - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: S radostí Vám nabízíme k pronájmu krásnou světlou a prostornou kancelář v 1. patře (budova s výtahem) moderního kancelářského projektu Petřiny82.

Krásný projekt z roku 2021 nabízí příjemné, moderní a velmi dobře řešené místo k práci, ať už jde o kancelář, nebo o další možnosti podnikání.

Kancelář je klimatizovaná a orientovaná na jihovýchod, což zajišťuje dostatečný přísun světla po celý rok. Celá jižní stěna je navíc prosklená, a zvenku lemovaná balkonem, který je přístupný a je součástí kanceláře. K dispozici je kuchyňka a sklad.

Kancelář je vhodná pro plátce DPH, k nájmu a službám se v tomto případě připočítává DPH.

V přízemí budovy se nachází skvělá a prostorná cukrárna s příjemným personálem. Před domem je opečovávaná předzahrádka a stojan pro kola. Metro A Petřiny je 6 min. chůze, stejnojmenná tramvajová zastávka 2 min. pěšky. Parkování vozu je možné přímo před domem v ul. Na Petřínách (modrá a fialová zóna). Prostor je volný od 1. 5. 2026.