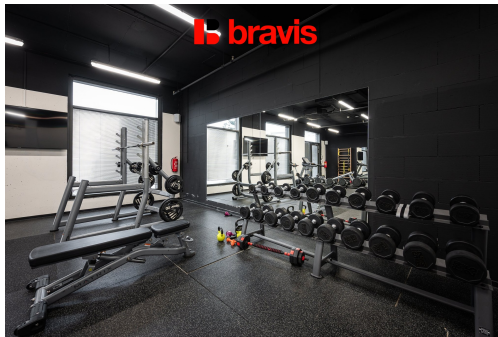


Pronájem moderního 2+kk 49 m² s balkonem, Brno - Trnitá

Dornych, 61700, Brno-jih, Brno

**21 490 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- energie a služby
+ depozit

Vyřizuje

Karolína Kolovratová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:**karolina@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní, bezpečné, metropolitní bydlení na dosah centra Brna. Tím vším a mnohem více je byt o velikosti 2+kk v rezidenčním domě na ulici Dornych v Brně.

Na výběr je z více dispozic a velikostí jednotek - nutno vidět a zažít atmosféru tohoto nadčasového bydlení.

K dispozici garážové parkovací stání za 2 500 Kč/měsíc.

SPECIÁLNÍ NABÍDKA:

- POSILOVNA ZDARMA pro všechny rezervace na 12+měsíců s nastěhováním v únoru
 - Při rezervaci na 12 a více měsíců HOT DESK v coworkingu Clubco na 3 měsíce zdarma.
- Tato nabídka platí pro všechny rezervace na 12+ měsíců s nastěhováním v únoru.
Akce platí do 28.2.2026

Výhody bydlení:

- moderní polyfunkční novostavba
- výborná lokalita
- kompletně zařízené
- základní wifi v ceně
- možnost krátkodobého ubytování

Rezidence nabízí mimo jiné využití:

- recepce a bezpečnostní služba 24/7
- chillout zóna, reprezentativní prostory co-workingové prostory a studovna - vše pro práci i relax
- velkorysé prostory pro společné vaření
- společná terasa s výhledem
- venkovní prostory s parkovou úpravou a ohništěm
- kulečnick
- moderní posilovna přímo v domě
- parkovací stání
- kolárna, půjčovna kol zdarma
- úklidové služba, prádelna
- bezpečné, přátelské a moderně vybavené prostředí pro každého - místní komunita je opravdu multikulturní a otevřená.

Vybavení:

- Kuchyňská linka, lednice, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba a myčka
- Koupelna s WC + samostatné WC
- Pohovka
- Dvoulůžko
- Systém polic a šatní skříň

Kompletně zařízená jednotka je skvělou volbou pro studenty, pracující, expaty nebo jako startovací bydlení.

Rezidenční komplex se nachází v atraktivní lokalitě v centru města, která nabízí veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky - jen pár minut chůze od centra města, Vaňkovky, hlavního nádraží i autobusového uzlu Zvonařka. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, parky, cyklostezky, školy i zdravotnická zařízení. Lokalita také nabízí skvělé dopravní spojení, ať už preferujete MHD, jízdu na kole či vlastní automobil.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte níže uvedeného makléře.