

Pronájem bytu 2+1 s lodžií, 65 m², Lovosice - Vodní

Vodní, 41002, Lovosice



14 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Pavλίna Horáčková

Tel.: 777 306 103

GSM: +420 774 335 508

E-mail:

horackova@jurisreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme slunný a prostorný byt 2+1 s lodžií v 5.patře panelového domu v Lovosicích ve Vodní ulici. Byt má celkovou plochu 65 m² a skládá se z ložnice, obývacího pokoje s lodžií, kuchyně, koupelny a šatny. Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Nová kuchyňská linka (elektrický sporák, digestoř), ve všech místnostech je nová podlaha z PVC, interiérové i vchodové dveře, plastová okna včetně žaluzií, podhledy se zabudovaným osvětlením, zděné jádro se sprchovým koutem, společně s WC. Vše je úplně nové, nájemník bude prvním uživatelem po rekonstrukci. K bytu náleží komora na chodbě v mezipatře a sklepní kóje. Majitel vyžaduje zaměstnané zájemce, bez záznamu v registru dlužníků, upřednostní nekuřáky a zájemce bez domácích mazlíčků. Není vhodné pro žadatele o sociální dávky. Byt je volný ihned. Nájemné činí 14.000 Kč + zálohy na služby a energie (spotřeba teplé a studené vody, topení – pro 2 osoby cca 4.000Kč) + individuální spotřeba el. energie – hradí si sám nájemce přímo dodavateli. Kauce po dohodě + provize RK. Pro více informací a termíny prohlídek volejte makléřku.