

Pronájem bytu 2+1 55 m², Valašské Meziříčí, ul. U Vodojemu

U Vodojemu, 75701, Valašské Meziříčí

**12 800 Kč**

za měsíc

+ energie 3.000,-, bez poplatků, + provize RK



Vyřizuje

Jan Biernát**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02667

Jan Biernát & Explicit reality nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 55 m² ve Valašském Meziříčí, v klidné lokalitě u vodojemu. Byt se nachází v 1. podlaží bytového domu (vyvýšené přízemí), což zajišťuje pohodlný přístup i dostatek soukromí.

Byt disponuje samostatným WC, koupelnou se sprchovým koutem a umyvadlem a praktickou spižirnou, která nabízí další úložný prostor. V kuchyni zůstává kuchyňská linka s plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří, ostatní prostory jsou připraveny k vlastnímu zařízení.

Obývací pokoj i ložnice poskytují dostatek místa pro vlastní nábytek a vybavení podle představ nájemníka.

Byt je vhodný pro dvě osoby a k němu náleží také sklepní kóje pro další úložný prostor.

Dům se nachází na sídlišti v příjemném a klidném prostředí s dostatkem zeleně. V blízkosti je park a restaurace, což činí lokalitu velmi atraktivní pro bydlení.

Byt je k dispozici od 1. 4. 2026. Měsíční nájemné činí 12 800 Kč + 3 000 Kč energie. Vratná kauce je 15 800 Kč a provize realitní kanceláře činí 15 800 Kč + DPH.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.