



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134939

Pronájem bytu 3+kk 100m², Opava Kateřinky

28. října, Opava (nečleněná část města), Opava



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Pavlína
Špilháčková**

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 100 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu slunný mezonetový byt o velikosti 3+kk s celkovou výměrou 100m². Byt se nachází v klidné části Kateřinek na ul. 28.října. Byt je umístěn v 3NP cihlového zrekonstruovaného domu s možností parkování pro jedno vozidlo přímo před domem. Mezonetový byt je rozdělen na dvě podlaží. Spodní část bytu, která je ideální pro obývací část má výměru 62m² a horní dva pokoje jsou o výměře 38m². Spodní patro je vhodné pro umístění pohovky a druhé patro pro ložnici, pokoj pro menší dítě nebo pracovnu. Pokoje v horní části jsou situované za sebou, proto jsou průchozí. Byt je vytápěn plynovým kotlem. V okolí domu se nachází supermarket, základní škola, restaurace, vinotéka a veřejné sportoviště pro trávení volného času. V docházkové vzdálenosti je zastávka MHD a obchodní centrum Kaufland. Byt je vhodný pro dvě osoby. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce sám.

Měsíční nájemné činí 15.000Kč + zálohy na služby. Voda se platí jednou ročně, kdy záloha na vodu je 700Kč. Vratná kauce je 30.000Kč. Provize za zprostředkování RK je 13.000 + DPH.

Jestliže hledáte klidné a dostupné bydlení, neváhejte nás kontaktovat a domluvíme si prohlídku.