

Pronájem bytu 1+kk, 32 m² - U Lesíka, Znojmo

U Lesíka, Znojmo



8 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Hana Cidlinská

Tel.: 723 090 913

GSM: +420722166196

E-mail:

hana.cidlinska@housify.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a dobře řešený byt 1+kk o velikosti 32 m² v oblíbené a klidné části Znojma - ulice U Lesíka, přímo u městského lesoparku.

- Dispozice 1+kk
- Podlahová plocha 32 m²
- Balkón
- Sklepní kóje
- Nová klimatizace
- Vlastní plynový kotel

Byt se nachází ve 4. patře zděného domu a tvoří jej předsíní (5 m²), hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem (23,4 m²), koupelna se sprchovým koutem a toaletou (3,5 m²) a balkon s výhledem.

Součástí vybavení je kuchyňská linka se sporákem a digestoří, spižirna, úložná skříň, vlastní plynový kotel pro vytápění i ohřev vody a také nová klimatizace, která zpříjemní bydlení v horkých dnech. V bytě jsou plastová okna a

nové balkonové dveře.

K bytu patří sklepní kóje a k dispozici je i kočárkárna. Parkování je možné před domem. V okolí se nachází zastávka MHD, nemocnice, supermarket i další občanská vybavenost. Centrum města je vzdáleno jen několik minut jízdy autem i MHD.

Měsíční nájemné: 8.500 Kč

Zálohy na služby: 990 Kč

Vratná kauce: 17.000 Kč

Provize RK: 10.000 Kč

Elektrina a plyn se přepisují na nájemníka.

Byt je volný k nastěhování ihned a pronajímá se nezařízený.

Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností a příjemným prostředím u lesa.

Pokud vás byt zaujal, ráda se s vámi setkám na prohlídce.