

1+kk po rekonstrukci k pronájmu v Horních Drahovicích v Karlových Varech

Lidická, Karlovy Vary



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Petra Vajnerová

GSM: +420777307737

E-mail:

[petra.vajnerova@kvkrealit
y.cz](mailto:petra.vajnerova@kvkrealit
y.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlou a prakticky řešenou garsoniéro po kompletní rekonstrukci, která se nachází ve vyhledávané lokalitě v Karlových Varech - v ulici Lidická, v městské části Horní Drahovice. Tato lokalita dlouhodobě patří mezi stabilní a žádané oblasti pro bydlení.

Byt o dispozici 1+kk a celkové užitné ploše 21 m² je umístěn ve 2. patře osmipodlažního panelového domu a je ve velmi dobrém technickém stavu. Interiér prošel rekonstrukcí, která zahrnovala nové bytové jádro, rozvody vody i elektřiny, díky čemuž je byt připraven k okamžitému a bezstarostnému užívání bez nutnosti dalších investic. Nabízí se částečné zařízení, což umožňuje okamžité nastěhování.

Měsíční nájemné činí 9000,- Kč a zálohy za služby jsou 3000,- Kč. (Kauce činí 18000,- Kč, provize RK 9000,- Kč).
Parkování je možné přímo u domu. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, služby, MHD, lékaři i školy. Centrum města a lázeňská zóna či lázeňské lesy jsou dostupné během několika minut pěší chůze, stejně jako hotel Thermal.
V případě zájmu o více informací či osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.