

Pronájem moderního, kompletně zařízeného bytu 3+KK s terasou a 2 garážovými místy

Kartónová, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



28 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný, plně zařízený byt 3+kk o velikosti cca 78 m² s prostornou terasou (15 m²) a dvěma parkovacími místy v garáži v oblíbeném rezidenčním projektu Nová Papírna, nedaleko historického centra města Plzeň.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží a je kompletně zařízený moderním nábytkem s dostatkem úložného prostoru. Samozřejmostí je klimatizace, která zajišťuje maximální komfort i v letních měsících.

Kuchyňský kout je vybaven jídelním stolem se židlemi a plně vybavenou kuchyňskou linkou se spotřebiči - indukční varná deska, elektrická trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem, digestoř a vestavěná mikrovlnná trouba. Dále v obývací části najdete pohodlnou sedací soupravu, konferenční a TV stolek. V ložnici i v dalším pokoji i v předsíni jsou

velké vestavěné skříně.

Ze všech pokojů je přímý vstup na terasu.

Velkou výhodou jsou 2 parkovací místa v garáži. Parkovací místa jsou umístěné v prvním podzemním podlaží, ze kterého výtahem přejdete až k bytu.

Rezidenční projekt nabízí upravené venkovní prostory plné zeleně a příjemnou odpočinkovou zónu pro rezidenty. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – restaurace, kavárny, kulturní zařízení, park, sportoviště, pošta, nákupní možnosti, lékař, škola, školka i zastávky MHD.

Bydlení spojuje klidné prostředí u řeky Radbuzy s výbornou dostupností do centra města.

Doporučujeme osobní prohlídku – podobné byty v této lokalitě bývají rychle pronajaty.

Nájemné je 28 000 Kč vč. jednoho parkování v garáži (možnost za příplatek dalšího parkování v garáži),
+ zálohy na služby 5 000 Kč.

Elektřina, TV, internet si hradí nájemce přímo dodavateli.

Kauce 35000 Kč,

Rezervační poplatek RK 28 000 + 21% DPH.