Prodej - Malé objekty a garáže číslo zakázky: **100571**

Prodej garáže 18 m², Ústí nad Labem - Králova Výšina

Králova výšina, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

520 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Nicol Možná
Tel.: 800 811 811
GSM: +420 800 811 811
E-mail:
reality@prosperityfs.cz

Počet podlaží v domě:		**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	dobrý	**Umístění objektu:**	centrum obce
Komunikace:	neupravená	**Elektřina:**	Elektro - 120 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji garáž o velikosti 18 m² v lokalitě Králova Výšina. Garáž je v podílovém vlastnictví a nachází se v objektu, který je rozdělen do dvou podlaží. Tato konkrétní garáž je umístěna ve spodní části. Přístup je řešen ze dvou stran, z jedné strany se vjíždí ke spodním garážím a z druhé ke garážím v horní úrovni.

Ačkoliv je garáž vedena v podílovém spoluvlastnictví, je fakticky užívána samostatně a přístup do ní má výhradně její uživatel, což zajišťuje dostatek soukromí a komfortu při jejím využívání.

Do garáže je zavedena elektřina, což umožňuje její využití nejen pro parkování automobilu či motocyklu, ale také jako praktický prostor pro uskladnění věcí. Vjezd je zajištěn plechovými vraty v hnědém provedení.

Lokalita Králova Výšina se nachází v blízkosti centra města Ústí nad Labem a nabízí dobrou dostupnost k občanské vybavenosti i hlavním dopravním tahům. V okolí se nachází obytná zástavba, díky čemuž může být garáž vhodná i k dlouhodobému pronájmu pro místní obyvatele.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte náš Prosperity tým pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky.
Případné financování Vám zařídíme vlastním specialistou z ProsperityFS.