

Byt 3+kk v centru Liberce / Staré Město

5. května, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

**16 000 Kč**

za měsíc

Služby: 2 000,- Kč. V nájmu není zahrnuta částka za služby (úklid domu, spol. elektřina, kam. systém, voda,) a energie, které jsou přepisovány na nájemce.



Vyřizuje

Radka Pechová**Tel.:** +420 728 189 493**GSM:** +420 728 189 493**E-mail:**radkapechova@centrum.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem slunného bytu 3+kk o podlahové ploše cca 65 m² ve 4. NP cihlového domu v centru města Li-berce, v ulici 5. května naproti OC Plaza. Samotný byt, který se nachází v památkové zóně, prošel kompletní rekonstrukcí a je plně vybaven. V bytě je využívána kombinace klasických a zašupovacích dveří, čímž je řešeno praktické rozvržení bytu. K dispozici je zádveří, chodba, nově zařízená kuchyně, koupelna s WC, prostorný obývací pokoj s jídelním koutem, ložnice a pracovna. V koupelně se sprchovým koutem je k dispozici pračka a nový

plynový kotel zajišťující ohřev vody a vytápění bytu, který je opatřen termostatem. V bytě je položena nová podlaha. Dále je vybaven novými okny a zabezpečen i novými bezpečnostními dveřmi. Rekonstrukcí prošly rovněž společné prostory domu, které zahrnují nové vstupní dveře, schránky, zvonky a kamerový systém.

Nájem: 16. 000,- Kč
- Služby: 2. 000,- Kč
- Kauce: 32. 000,- Kč

V nájmu není zahrnuta částka za služby (úklid domu, spol. elektřina, kam. systém, voda,) a energie, které jsou přepisovány na nájemce.

Preferujeme bez domácích mazlíčků a nekuřáky.

Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, můžete nás kontaktovat prostřednictvím zpráv na této platformě. Rádi Vám zodpovíme veškeré dotazy a domluvíme se na termínu prohlídky.