

Prodej bytu 2+1, 53 m², Ostrava, ul. Svazácká

Svazácká, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**3 000 000 Kč**

za nemovitost

za nemovitost



Vyřizuje

Horská Martina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Novinka-byt ke koupi na okraji Bělského lesa. Nachází se ve 4.NP, které zaručuje klid bez ruchu sousedů a je po rekonstrukci. Výhodou bytu je orientace na tři světové strany, což garantuje celodenní světelnou pohodu a nízké provozní náklady. Prostorný obývací pokoj, který je nyní využíván jako multifunkční je průchozí do pokoje pro děti. Rohová kuchyň je zn. IKEA, a v ní zakomponována lednice a pračka. Jídelní stůl, židle, lednice a pračka zůstávají jako součást vybavení bytu. V předsíni je k dispozici praktický prostor pro vestavbu skříní. Jedná se o menší bezproblémové bytové družstvo umožňující pronájmy. Aktuálně BD projednává přístavbu lodžii. Doporučuji Vám prohlídku.