

## Prodej, byty/3+kk, 76 m<sup>2</sup>, náměstí Svaté Hedviky 2075/3, Předměstí, 74601 Opava (nečleněná část města)

náměstí Svaté Hedviky, Opava (nečleněná část města), Opava



**5 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 76 m<sup>2</sup>, který se nachází v atraktivní a vyhledávané lokalitě na náměstí Sv. Hedviky v Opavě. Byt je situován v cihlovém domě a prošel kompletní rekonstrukcí, díky čemuž nabízí moderní komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Dispozičně je byt velmi dobře řešený, pokoje jsou neprůchozí a poskytují dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Celý prostor působí vzdušně a příjemně díky dostatku denního světla. Součástí bytu je také balkon, který nabízí příjemné místo pro odpočinek. Velkou výhodou jsou dvě komory, které zajišťují dostatek úložného prostoru. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v klidné části města s výbornou dostupností. Lokalita náměstí Sv. Hedviky patří mezi nejžádanější v Opavě a nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, škol, školek, restaurací i zastávek MHD.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte naši zákaznickou linku.

Rádi vám také pomůžeme vyřešit financování koupě této nemovitosti, financím se věnujeme již 28 let.