

## PRODEJ - stavební pozemek ve Stašově

Stašov



**990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ondřej Kolář**

**Tel.:** +420 736 414 564

**GSM:** +420 792 409 409

**E-mail:**

[prohlidky@vasrealitak.cz](mailto:prohlidky@vasrealitak.cz)

**Celková plocha:** 2 822 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Doprava:** silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Komunikace:** asfaltová

### POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte ve Stašově!

Hledáte místo, kde si můžete vytvořit vlastní zázemí v klidném prostředí venkova? Tento pozemek o celkové výměře 2 822 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro realizaci vašich plánů – ať už sníte o bydlení, rekreaci nebo využití spojeném s venkovským stylem života.

Na pozemku se nachází zemědělská stavba (stodola) o zastavěné ploše 141 m<sup>2</sup> k demolici nebo kompletní rekonstrukci.

Pár technických údajů?

- celková výměra pozemku 2 822 m<sup>2</sup>
- zastavěná plocha 141 m<sup>2</sup> - zemědělský objekt (stodola)
- inženýrské sítě: přípojka elektřiny a vody na pozemku
- plyn a kanalizace v obci není
- dle územního plánu se jedná o pozemek zařazen do kategorie BV - bydlení v rodinných domech - venkovské

O jakou se jedná lokalitu?

Stašov je menší obec s příjemnou venkovskou atmosférou, která nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody. Je ideálním místem pro ty, kdo hledají únik od ruchu města a chtějí si užívat prostor, soukromí a pohodové tempo života. Zároveň máte dobrou dostupnost do okolních měst, kde najdete veškerou občanskou vybavenost.

Máte vlastní představu, jak tento prostor využít? Přijďte se na pozemek podívat osobně a objevte jeho potenciál. Zavolejte mi a já se na Vás budu těšit na prohlídce!