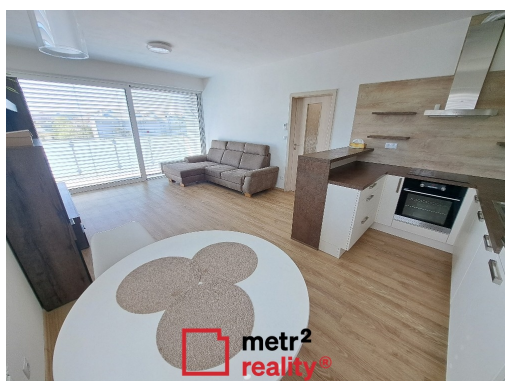


Pronájem, Byty 2+kk, Olomouc - Eduarda Hamburgera

Eduarda Hamburgera, 77900, Olomouc



19 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Míla Vlčková, DiS.

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 603 107 666

E-mail:

mila@metr2reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	73 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem novostavby bytu 2+kk s prostornou terasou a garážovým stáním v blízkosti centra města na ulici E. Hamburgera v Olomouci. Byt má výměru 56 m² + terasa 17 m² a je umístěný ve 4. NP domu s výtahem (+ komora na patře 2 m²). Byt je kompletně zařízený a tvoří ho vstupní chodba, samostatná ložnice, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem se spotřebiči (lednice s mrazákem, el. trouba s varnou deskou, myčka) a vstupem na terasu (17 m²), koupelna s vanou (k dispozici i pračka) a samostatné wc. V ceně nájmu je i garážové stání v suterénu domu. Byt je vhodný pro 1 - 2 osoby. Vratná jistota ve výši dvou nájmu. Cena je uvedena bez záloh na služby (3.200,- / měs.) + elektřina, která bude přepsána na nájemníka. Byt je k dispozici od 1.5.2026. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en.tř. G.