

Pronájem bytu 3+1, 67 m², Na Sídlišti, Světlá nad Sázavou

Na Sídlišti, 58291, Světlá nad Sázavou



13 000 Kč

za měsíc

+popl. 5500



Vyřizuje

Bc. Jaroslav Fišer

Tel.: 608 475 705

GSM: 608 475 705

E-mail: fiser@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt k pronájmu po kompletní rekonstrukci, kde už stačí jen převzít klíče a začít bydlet? Máme pro vás byt 3+1 ve Světlé nad Sázavou, který se nachází v ulici Na Sídlišti, jen kousek od centra města.

Byt nabízí užitnou plochu 67 m² a bonusem je balkón o velikosti 4 m², ideální místo pro ranní kávu nebo chvíle odpočinku. Praktickým benefitem je také komora o velikosti 2 m² umístěná mimo bytovou jednotku, která poskytuje další prostor pro uskladnění věcí.

Dispozičně je byt řešen jako 3+1 a nabízí obývací pokoj, ložnici, kuchyni, další pokoj, koupelnu, samostatné WC a prostornou chodbu, která poskytuje dostatek prostoru pro umístění úložných prostor.

V rámci rekonstrukce došlo k celkové výměně elektroinstalace a vodovodních rozvodů. Byt má nové omítky a všude byla položena nová podlahová krytina. Díky tomu nabízí bydlení bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou je také samotná lokalita. Ulice Na Sídlišti ve Světlé nad Sázavou patří mezi vyhledávané části města - v docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školky i další občanskou vybavenost a zároveň jste jen pár minut

chůze od centra.

Měsíční nájemné činí 13 000 Kč, zálohy na energie jsou stanoveny ve výši 5 500 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka. Vratná kauce je stanovena ve výši 26 000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy hradí zájemce provizi realitní kanceláři.

K bytu je k dispozici také 3D virtuální prohlídka, kterou vám na vyžádání velmi rádi zašleme.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky. Budu se na vás těšit při společném setkání. Ev. číslo: 28121.