

Podnájem bytu 2+1, 59 m², Česká Lípa, ul. Železničářská

Železničářská, 47001, Česká Lípa



13 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Bencová Bronislava

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 59 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Sleva!!! Nabízíme podnájem bytu 2+1 o užitné ploše 59 m² v klidné části města Česká Lípa, ve vyhledávané lokalitě Slovanka s krásným výhledem do přírody. Byt se nachází ve 6. nadzemním podlaží panelového domu z celkem 8 podlaží. Dispozice 2+1 (celkem 4 místnosti), byt je po zdařilé rekonstrukci v roce 2026, ideální pro rodinu nebo pár hledající klidné a komfortní bydlení. K dispozici je také prostorná komora v bytě, sklepní kóje a bonusem prosklená lodžie. Dobrá dostupnost občanské vybavenosti a spojů. Nájemné činí 13 000 Kč + 4 200 Kč služby měsíčně pro jednu osobu, elektřina se přepisuje na nájemce. Vratná kauce 25 000 Kč, provize RK 13 000 Kč. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka. Vyžadováno potvrzení o bezdlužnosti, pouze pro pracující a slušné nájemníky.